

Roma, 20 giugno 2024

Prot. N. USC/1641/DOC/2024

## CHIARIMENTI III

**OGGETTO: AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER SUBCONCESSIONE DEI LOCALI PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ DI RISTORAZIONE/CAFFETTERIA - AUDITORIUM PARCO DELLA MUSICA ENNIO MORRICONE - ROMA**

### QUESITO 1

**Domanda:** Esiste una planimetria degli impianti esistenti? Elettrici, ricambio aria, estrazione fumi, carico e scarico idrico?

**Risposta:** Ai fini della formulazione della proposta è sufficiente la documentazione già resa disponibile, ivi compreso il DWG.

### QUESITO 2

**Domanda:** Gli impianti esistenti sono impianti certificati?

**Risposta:** Il quesito è generico, in quanto non specifica a quali impianti si riferisce.

### QUESITO 3

**Domanda:** Gli impianti sono di proprietà della Fondazione?

**Risposta:** Il quesito è generico, in quanto non specifica a quali impianti si riferisce.

### QUESITO 4

**Domanda:** Le attrezzature della cucina ed i macchinari sono di proprietà del gestore o della Fondazione? Nel caso esiste un inventario?

**Risposta:** Le attrezzature della cucina ed i macchinari (ad esclusione della cappa) sono di proprietà del gestore, così come il bancone e gli arredi.

### QUESITO 5

**Domanda:** È prevista la clausola sociale di salvaguardia del personale? Nel caso esiste un elenco del personale con la specifica delle retribuzioni e dei livelli occupazionali?

**Risposta:** Di seguito l'elenco del personale fornito dall'attuale sub concedente dei locali in oggetto:

- a) n. 1 cuoco;

- b) n. 1 barman;
- c) n. 2 responsabili di sala con funzioni di cassa;
- d) n. 3 addetti di sala.

Si precisa tuttavia che, come indicato nell'Avviso, ai fini della manifestazione di interesse, gli Operatori dovranno presentare tra gli altri "*Piano di Gestione e Organizzazione del Personale*" che prevede al punto 3 "*...organizzazione e organigramma del personale dedicato, con indicazione del numero delle risorse, dei relativi ruoli e professionalità, formazione, criteri di avvicendamento e sostituzione nonché con indicazione delle risorse assorbibili dal precedente sub concessionario..*"

#### **QUESITO 6**

**Domanda:** Al fine di una predisposizione di un progetto allestitivo con annesso specifiche di arredamento ed attrezzature è necessario ottenere in tempi brevi un file DWG, sarà possibile?

**Risposta:** Sono stati pubblicati con comunicazione del 11 giugno 2024.

#### **QUESITO 7**

**Domanda:** Quali sono i tempi della procedura?

**Risposta:** I tempi sono quelli necessitati.

#### **QUESITO 8**

**Domanda:** Da quando dovrebbe essere attivata la sub concessione?

**Risposta:** All'esito della sottoscrizione del contratto e all'atto del subentro nella porzione dell'attuale sub concessionario, che verrà fatto constatare da apposito verbale.

Il Responsabile Unico del Progetto

(Dott. José Manuel Irigoyen)

